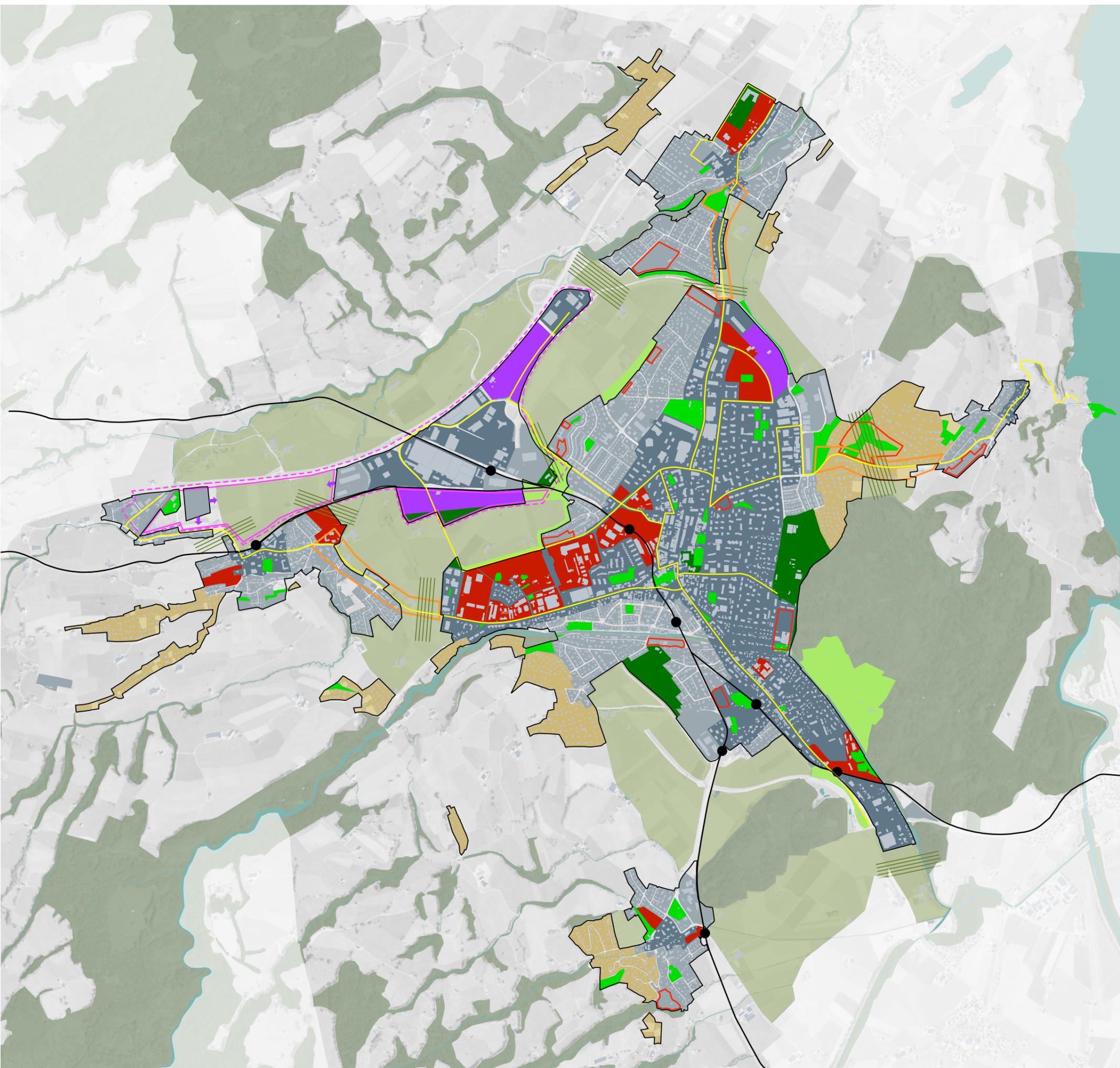


**PROJET D'AGGLOMÉRATION DE 4<sup>ème</sup> GÉNÉRATION  
PLAN DIRECTEUR D'AGGLOMÉRATION**

**PLAN DE SYNTHÈSE: STRATEGIE D'URBANISATION**



- éléments liants*
- Urbanisation**
- ▭ Périmètre d'urbanisation
  - ▭ Secteur central
  - ▭ Secteur urbain
  - ▭ Site stratégique urbain/activité
  - ➔ Extension du périmètre d'urbanisation pour des zones d'activités
  - ▭ Périmètre de vision d'ensemble des zones d'activités de Planchy
  - ▭ Concept urbanistique de Planchy sud et les Kà
  - ▭ Potentiel en zone à bâtir
  - ▭ Secteur à densification limitée
  - ▭ Déclassement à examiner
- Paysage**
- ▭ Parc agricole d'agglomération
  - ▭ Parc agricole de proximité
  - ▭ Continuité paysagère
  - ▭ Parc urbain
  - ▭ Parc intégrant des équipements publics bâtis
  - ▭ Périmètre de réaménagement
  - ▭ Forêt
  - ▭ Cours d'eau
- Transport public**
- Réseau ferroviaire et gare
  - ▭ Réseau urbain de bus